

リフォームローン「来店型 じゅうにんという 住人十色」

商品説明書

(2024年2月1日現在)

1. 商品名	リフォームローン「来店型 <small>じゅうにんという</small> 住人十色」
2. お使いみち	①住宅の増改築、バリアフリー改築資金（取り壊し費用含む） ②中古物件購入資金（借入申込者が居住し、かつ所有または共有する物件が対象） ③住宅の設備機器（※） ④上記リフォームに伴い購入する家具、電化製品、インテリア用品等の購入資金 ⑤住宅資金に関する旧債一本化、肩代わり資金 ⑥その他リフォームに関する資金全般（事業性資金および収益物件は対象外） （※）住宅の設備機器には、以下のものが該当します。 外柵工事、住宅の外壁、屋根の塗装、車庫建設、空調システム、温水器、エコ給湯器、太陽光発電システム、IHクッキングヒーター、門扉の工事、介護器具等
3. ご利用 いただける方	①お借入時の年齢が満18歳以上、満65歳以下で、完済時年齢が満75歳以下の方 ②安定継続した収入がある方 ③対象物件の所有者が本人または親族であること ④保証会社の保証が得られる方
4. ご融資金額	10万円以上1,000万円以内(1万円単位)
5. ご融資期間	6カ月以上15年以内(1カ月単位、据置期間なし)
6. ご融資利率	固定金利型、変動金利型よりお選びいただけます。 【お借入期間中の金利変動について】 ①固定金利型 お借入時の金利を完済時まで適用します。 ②変動金利型 毎年4月1日と10月1日の当行所定の短期プライムレートを基準として年2回見直しを行います。 ※当初お選びいただいた金利方式を変更することはできません。 ※現在の金利については、窓口でお問い合わせいただくか、ホームページをご覧ください。
7. 保証料	保証料はご融資利率に含まれます。
8. 担保・保証人	原則として不要（保証会社である、㈱宮崎信販が保証します） ※ただし、お申し込み条件によっては、保証人が必要となる場合があります。
9. 遅延損害金	ご返済が延滞された場合の損害金は、年14.0%となります。
10. ご返済方法	毎月元利均等返済（ご融資金額の50%以内の元金について6カ月ごとのボーナス増額返済も併せてご利用いただけます。）
11. ご用意 いただくもの	①ご本人を確認できる資料（運転免許証および健康保険証） ②公的所得証明書または源泉徴収票 （源泉徴収票がお取り扱いできない場合がございます。） ③見積書、工事請負契約書、売買契約書等のお使いみちが確認できる書類 ④預金通帳および預金届出印鑑 ⑤個人事業主の方は、確定申告書等のご提出を依頼する場合がございます。

◎審査の結果によっては、ローンご利用のご希望に沿えない場合がございますのでご了承ください。

◎店頭やホームページで返済額の試算ができます。〈宮崎銀行ホームページ〉 <https://www.miyagin.co.jp/>