

ひまわりローン「オーナーズ倶楽部」商品内容説明書

(2024年10月1日現在)

1. ご利用いただける方	次の条件をすべて満たす方 ①当行で住宅ローンをご利用中または、新規でご利用される方 ②お借入時の年齢が満20歳以上、完済時の年齢が満70歳未満の方 ③安定継続した収入のある方 ④保証会社である(株)宮崎信販の保証が得られる方
2. お使いみち	自由(ただし、事業性資金は除きます。)
3. ご融資金額	10万円以上500万円以内(1万円単位) ※但し、年収の50%以内とさせていただきます。 ※既にひまわりローンをご利用のお客さまは合算で500万円を上限とさせていただきます。
4. ご融資期間	6カ月以上20年以内(1カ月単位) ※但し、住宅ローンの残存年数を上限とさせていただきます。
5. ご融資利率	変動金利 年3.875% 【お借入中の金利変動について】 ・変動金利…毎年4月1日と10月1日の当行所定の短期プライムレートを基準として、年2回見直しを行います。
6. 保証料	年1.0%(保証料はご融資利率に含まれます。)
7. ご返済方法	毎月元利均等返済 ・ご融資金額の50%以内の元金について6ヵ月ごとのボーナス増額返済も併せてご利用いただけます。 ・返済日はご都合に合わせてお選びいただけます。 但し、JCB決済をご利用される場合は20日となります。
8. 担保・保証人	原則不要 ・保証会社である、(株)宮崎信販が保証します。 ・お申し込み条件によっては、保証人が必要となる場合がございます。
9. 団体信用生命保険	任意 ※但し、団信付保の場合の融資利率は、基準金利+0.3%となります。
10. 正式なお申込み時にご用意いただくもの	①運転免許証などのご本人を確認できる書類 ②健康保険証 ③公的所得証明書または源泉徴収票(源泉徴収票ではお取り扱いできない場合があります。)※ご融資金額200万円以下は不要 ④他ローンのおまとめ・借換資金としてご利用の場合、返済予定表等の資金用途確認資料が必要となります。 ⑤預金通帳および預金届出印鑑 ※個人事業主・法人役員の方は決算書類など、追加の書類をお願いする場合がございます。

11. 電話医療健康相談サービスについて

- ・本ローンご契約者の皆さまへ、無料で付帯いたします。
- ・ご契約期間中、臨床経験豊富な看護師、救急科専門医、各診療分野の専門医による以下の電話相談（専用フリーダイヤル）が可能です。
- ・付帯サービス内容詳細については、引受保険会社（東京海上日動メディカルサービス株式会社）へ直接お問い合わせください。

項目	内容
(1) サービス内容	①緊急医療・一般健康相談・医療機関案内サービス 24時間 365日 ②育児・栄養相談サービス 24時間 365日（一部予約制） ③お薬相談サービス 24時間 365日（一部予約制） ④介護情報提供サービス 24時間 365日（一部予約制） ⑤女性専用健康相談サービス 平日9時～17時（原則予約制） ⑥予約専門医（ガン含む）相談サービス（事前予約制） 受付：24時間 365日 相談：土日・祝祭日・年末年始および休業日を除く平日
(2) 付保期間	融資実行日から完済日までご利用いただけます。
(3) サービス形態	①契約者：株式会社宮崎銀行 ②業務委託先：東京海上日動メディカルサービス株式会社

◎団体信用生命保険のご加入（任意）にあたっては、別途お申し込み手続きが必要になります。

◎審査の結果によっては、ローンご利用のご希望に沿えない場合がございますのでご了承ください。

◎店頭で返済額の試算ができます。

◎商品詳細については、お近くの営業部店窓口へお問い合わせください。