

平成 27 年 6 月 18 日

各 位

株式会社 宮崎銀行

みやぎん不動産担保ローン「ズバット快答」の取扱開始について

株式会社宮崎銀行（頭取 小池 光一）は、法人・個人事業主の皆さまの、幅広い事業資金ニーズにお応えするため、下記の通り **新商品「みやぎん不動産担保ローン『ズバット快答』」（事業用資金コース・不動産購入コース）** の取り扱いを開始いたしますのでお知らせします。

当行は引き続き、地域経済の一層の活性化に貢献してまいります。

記

商品概要		商品の詳しい内容は別紙「商品説明書」をご覧ください。	
	事業用資金コース	不動産購入コース	
取扱開始日	平成 27 年 6 月 25 日		
融資対象者	< 法人・個人事業主 > 当行本支店のある営業エリア内に本社もしくは事業所等を有する法人 および個人事業主 < 個人 >（「事業用資金コース」は事業主のみ対象） 契約時年齢が満 20 歳以上 70 歳以下、かつ完済時年齢が 75 歳以下 日本国籍を有する方 安定した収入が継続してある方 < 共通 > 保証会社である株式会社セゾンファンデックスの保証が得られる方		
資金使途	事業用資金全般	・収益物件購入・自宅購入 ・修繕・改築・お借り換えなど	
金額	100 万円以上 5,000 万円以内（10 万円単位）		
融資期間	運転資金...1 年以上 10 年以内 設備資金...1 年以上 20 年以内	1 年以上 25 年以内	
融資利率	最終返済時まで固定金利 年 3.0%～年 10.0%（保証料を含みます） 審査結果を踏まえて決定いたします。		
担保	株式会社セゾンファンデックスが抵当権を設定いたします。		
保証人	法人...代表者、個人（事業主含む）...原則不要		

以 上

本件に関するお問い合わせ先
株式会社宮崎銀行 営業統括部
企画グループ：林田
TEL：0985-32-8223

みやぎん不動産担保ローン「ズバット快答」（事業用資金コース）

商品説明書

（平成27年6月25日現在）

ご利用 いただける方	当行本支店のある営業エリア内に本社もしくは事業所を有する法人、 個人事業主で次の条件を全て満たすお客さま 契約時年齢が満20歳以上70歳以下、かつ完済時年齢が75歳以下 日本国籍を有する方（永住許可のある外国籍の方は対象） 安定した収入が継続してある方 保証会社である株式会社セゾンファンデックスの保証が得られる方
お使いみち	事業用資金全般 （但し、宅地建物取引業者の不動産仕入資金、収益物件購入資金としてのご利用はできません）
ご融資金額	100万円以上5,000万円以内（10万円単位）
ご融資期間	運転資金...1年以上10年以内（1年単位） 設備資金...1年以上20年以内（1年単位）
ご融資利率	最終返済時まで固定金利（保証料を含みます） お申し込み時の審査により下記利率のいずれかに決定いたします。 年4.0%・年6.0%・年8.0%・年10.0% 遅延損害金：年14.0%
保証料	保証料は、金利の中に含まれています
ご返済方法	毎月元金均等分割返済または毎月元利均等分割返済
ご返済日	毎月15日（引落日が休日の場合には、翌営業日になります）
保証会社	株式会社セゾンファンデックス
担保	株式会社セゾンファンデックスが担保取得し、抵当権を設定させていただきます。
保証人	法人...代表者 個人事業主...原則不要 但し、申込者ご自身・自社名義以外の不動産を担保とする場合には担保をご提供いただく方、 共有物件を担保とする場合には物件を共有されている方、及び収入合算を行う場合には収入を 合算した方の保証が必要となる場合があります。
取扱手数料	50,000円＋消費税（お客さまから保証会社へ直接お振り込みいただきます）
その他費用	収入印紙代、抵当権の設定登記費用、振込手数料などが必要です
お申し込み方法	当行本支店窓口にてお申し込みください
ご注意事項	・お申し込みの際は、当行所定の審査をさせていただき、審査結果によりご融資をお断りさせていただく場合がございますので、ご了承ください。 ・お預かりした申込書類等は、審査結果にかかわらずご返却いたしませんのでご了承ください。

< 宮崎銀行ホームページ > <http://www.miyagin.co.jp/>

みやぎん不動産担保ローン「ズバット快答」（不動産購入コース）

商品説明書

（平成27年6月25日現在）

ご利用 いただける方	当行本支店のある営業エリア内に本社もしくは事業所を有する法人、個人（事業主含む）で次の条件を全て満たすお客さま 契約時年齢が満20歳以上70歳以下、かつ完済時年齢が75歳以下 日本国籍を有する方（永住許可のある外国籍の方は対象） 安定した収入が継続してある方 保証会社である株式会社セゾンファンデックスの保証が得られる方
お使いみち	収益物件の購入、自宅の購入、修繕、改築、借り換え等 （但し、宅地建物取引業者の不動産仕入資金としてのご利用はできません）
ご融資金額	100万円以上5,000万円以内（10万円単位）
ご融資期間	1年以上25年以内（1年単位）
ご融資利率	最終返済時まで固定金利（保証料を含みます） お申し込み時の審査により下記利率のいずれかに決定いたします。 年3.0%・年5.0%・年7.0%・年9.0% 遅延損害金：年14.0%
保証料	保証料は、金利の中に含まれています
ご返済方法	毎月元金均等分割返済または毎月元利均等分割返済
ご返済日	毎月15日（引落日が休日の場合には、翌営業日になります）
保証会社	株式会社セゾンファンデックス
担保	株式会社セゾンファンデックスが担保取得し、抵当権を設定させていただきます。
保証人	法人...代表者 個人事業主...原則不要 但し、申込者ご自身・自社名義以外の不動産を担保とする場合には担保をご提供いただく方、共有物件を担保とする場合には物件を共有されている方、及び収入合算を行う場合には収入を合算した方の保証が必要となる場合があります。
取扱手数料	50,000円＋消費税（お客さまから保証会社へ直接お振り込みいただきます）
その他費用	収入印紙代、抵当権の設定登記費用、振込手数料などが必要です
お申し込み方法	当行本支店窓口にてお申し込みください
ご注意事項	・お申し込みの際は、当行所定の審査をさせていただき、審査結果によりご融資をお断りさせていただく場合がございますので、ご了承ください。 ・お預かりした申込書類等は、審査結果にかかわらずご返却いたしませんのでご了承ください。

< 宮崎銀行ホームページ > <http://www.miyagin.co.jp/>